

## Изменения к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство жилых многоквартирных домов в городе Костроме, по улице Ленина 160, дом № 6 (по ГП) от 24 апреля 2015 года.

г. Кострома

«28» февраля 2018 года

Проектная декларация размещена в сети Интернет: сайт berendeeviprudi.ru

Дата размещения Проектной декларации: 24.04.2015 года

Дата размещения изменений к Проектной декларации: «28» февраля 2018 года

Основание: ст. 19 Федеральный закон № 214-ФЗ от 30.12.2004 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

1. Внести изменения в пункты 2.1, 2.5, 2.8, 2.10, 2.11, 2.12 раздела 2 указанной выше Проектной декларации и читать ее в следующей редакции:

2.1	Цель проекта строительства	Строительство многоквартирного 6-этажного жилого дома в составе проекта жилого комплекса «Берендеевы Пруды» по адресу: ул. Ленина, 160 в городе Костроме
-----	----------------------------	--

2.5	Информация о разрешении на строительство	- Разрешение на строительство № RU 44328000-127/1/2015 от 02 апреля 2015 года (Внесение изменений в разрешение на строительство №44-RU 44328000-468-2016 от 21.11.2016 года, действие настоящего разрешения продлено до 02 октября 2017 года, Внесение изменений в разрешение на строительство №44-RU 44328000-468-2016 от 21.11.2016 года, действие настоящего разрешения продлено до 02 октября 2019 года, Внесение изменений в разрешение на строительство №44-RU 44328000-30-2018 от 22.02.2018 года, действие настоящего разрешения продлено до 09 марта 2019 года), выданное Администрацией города Костромы на строительство многоквартирного жилого дома по адресу: 156007, Костромская область, город Кострома, Ленина улица, 160, жилой дом №6 (по ГП), II очередь строительства.
-----	--	--

2.8	Информация о площади земельного участка, предусмотренного проектной документацией	Общая площадь земельного участка, предоставленного для размещения II очереди объекта капитального строительства – 19 714 кв. м. Площадь застройки по дому № 6 (По ГП) – 1849,16 кв. м
-----	---	--

2.10	Информация о местоположении строящегося дома	Участок под строительство 6-ти этажного многоквартирного, 5-подъездного жилого дома расположен по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, 160/6 (по ГП, на территории бывшего завода «Красная маевка» ).
------	--	---

2.11	Описание строящегося многоквартирного жилого дома в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Жилой дом № 6 (по ГП) Площадь здания общая – 9140,0 кв. м. Общая площадь квартир – 6893,32 кв. м. Количество надземных этажей – 6, Количество подземных этажей – 1. Строительный объем помещений – 38835,4 куб. м, в т. ч. подземной части -4137,4 куб. м. Проектная документация ОАО «Архитектурно – градостроительный центр». Тип дома – кирпичный. Количество подъездов - 5. Наружные стены – керамический камень, лицевой керамический кирпич.
------	---	---

		<p>Внутренние стены – керамический камень. Перегородки – керамический кирпич, ячеисто бетонные блоки.</p> <p>Фундамент – ленточный монолитный железобетонный ростверк на свайном основании. Крыша – стропильная, вальмовая, с покрытием металлочерепицей.</p>
--	--	---

2.12	<p>Информация о количестве в составе строящегося дома самостоятельных частей и об описании технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией (квартиры, гаражи и т.д)</p>	<p>В доме 124 квартиры.</p>
------	---	-----------------------------

2. Остальные пункты Проектной декларации остаются без изменений.

Генеральный директор  
АО «Красная маевка»

А. А. Герасимов

