

Изменения к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство жилых многоквартирных домов в городе Костроме,
по улице Ленина 160, дом № 4 (по ГП) от 24 апреля 2015 года.

г. Кострома

«06» апреля 2018 года

Проектная декларация размещена в сети Интернет: сайт berendeeviprudi.ru

Дата размещения Проектной декларации: 24.04.2015 года

Дата размещения изменений к Проектной декларации: «06» апреля 2018 года.

Основание: ст. 19 Федеральный закон № 214-ФЗ от 30.12.2004 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

1. Внести изменения в пункты 2.1, 2.5, 2.8, 2.10, 2.11, 2.12 раздела 2 указанной выше Проектной декларации и читать ее в следующей редакции:

2.1	Цель проекта строительства	Строительство многоквартирного 6-этажного жилого дома в составе проекта жилого комплекса «Берендеевы Пруды» по адресу: ул. Ленина, 160 в городе Костроме
2.5	Информация о разрешении на строительство	- Разрешение на строительство № 44-RU 44328000-66-2018 от 05 апреля 2018 года, срок действия настоящего разрешения до 28 октября 2018 года (внесение изменений в разрешение на строительство от 28 февраля 2018 года № 44-RU 44328000-35-2018), выданное Администрацией города Костромы на строительство многоквартирного жилого дома по адресу: 156007, Костромская область, город Кострома, Ленина улица, 160, жилой дом №4 (по ГП), II очередь строительства.
2.8	Информация о площади земельного участка, предусмотренного проектной документацией	Общая площадь земельного участка, предоставленного для размещения II очереди объекта капитального строительства – 19 714 кв. м. Площадь застройки по дому № 4 (По ГП) – 6960,18 кв. м
2.10	Информация о местоположении строящегося дома	Участок под строительство 6-ти этажного многоквартирного, 3- подъездного жилого дома расположен по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, 160 №4 (по ГП, на территории бывшего завода «Красная маевка»).
2.11	Описание строящегося многоквартирного жилого дома в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Жилой дом № 4 (по ГП) Площадь здания общая – 1369,39 кв. м. Общая площадь квартир – 5102,31 кв. м. Количество надземных этажей – 6, Количество подземных этажей – 1. Строительный объем помещений – 24059,03 куб. м, в т. ч. подземной части -2599,3 куб. м. Проектная документация ООО «Перспектива». Тип дома – кирпичный. Количество подъездов - 3. Наружные стены – керамический камень, лицевой керамический кирпич. Внутренние стены – керамический камень. Перегородки – керамический кирпич, ячеисто бетонные блоки. Фундамент – ленточный монолитный железобетонный ростверк на свайном основании. Крыша – стропильная, вальмовая, с покрытием металлочерепицей.

2.12	Информация о количестве в составе строящегося дома самостоятельных частей и об описании технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией (квартиры, гаражи и т.д)	В доме 78 квартиры.
------	--	---------------------

2. Остальные пункты Проектной декларации остаются без изменений.

Генеральный директор
АО «Красная маевка»



[Handwritten signature in blue ink]

А. А. Герасимов