

Изменения к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на строительство жилых многоквартирных домов в городе Костроме,
по улице Ленина 160, дом № 5 (по ГП) от 24 апреля 2015 года.

г. Кострома

«01» марта 2018 года

Проектная декларация размещена в сети Интернет: сайт berendeeviprudi.ru

Дата размещения Проектной декларации: 24.04.2015 года

Дата размещения изменений к Проектной декларации: «01» марта 2018 года.

Основание: ст. 19 Федеральный закон № 214-ФЗ от 30.12.2004 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

1. Внести изменения в пункты 2.1, 2.5, 2.8, 2.10, 2.11, 2.12 раздела 2 указанной выше Проектной декларации и читать ее в следующей редакции:

2.1	Цель проекта строительства	Строительство многоквартирного 6-этажного жилого дома в составе проекта жилого комплекса «Берендеевы Пруды» по адресу: ул. Ленина, 160 в городе Костроме
2.5	Информация о разрешении на строительство	- Разрешение на строительство № 44-RU 44328000-36-2018 от 28 февраля 2018 года, действие настоящего разрешения до 28 декабря 2018 года (взамен разрешения на строительство от 21 ноября 2016 года № 44-RU 44328000-467-2016)
2.8	Информация о площади земельного участка, предусмотренного проектной документацией	Общая площадь земельного участка, предоставленного для размещения II очереди объекта капитального строительства – 19 714 кв. м. Площадь застройки по дому № 5 (По ГП) – 9140,0 кв. м
2.10	Информация о местоположении строящегося дома	Участок под строительство 6-ти этажного многоквартирного, 5-подъездного жилого дома расположен по адресу: г. Кострома, ул. Ленина, 160 №5 (по ГП, на территории бывшего завода «Красная маевка»).
2.11	Описание строящегося многоквартирного жилого дома в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Жилой дом № 5 (по ГП) Площадь здания общая – 1880,65 кв. м. Общая площадь квартир – 6882,25 кв. м. Количество надземных этажей – 6, Количество подземных этажей – 1. Строительный объем помещений – 38835,4 куб. м, в т. ч. подземной части – 4137,40 куб. м. Проектная документация ООО «Перспектива». Тип дома – кирпичный. Количество подъездов - 5. Наружные стены – керамический камень, лицевой керамический кирпич. Внутренние стены – керамический камень. Перегородки – керамический кирпич, ячеисто бетонные блоки. Фундамент – ленточный монолитный железобетонный ростверк на свайном основании. Крыша – стропильная, вальмовая, с покрытием металлочерепицей.
2.12	Информация о количестве в составе строящегося дома самостоятельных частей и об описании технических	В доме 124 квартиры.

характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией (квартиры, гаражи и т.д)	
--	--

2. Остальные пункты Проектной декларации остаются без изменений.

Генеральный директор
АО «Красная маевка»



А. А. Герасимов